

U skladu sa Zakonom o investicijskim fondovima ("Službene novine FBiH" broj 85/08), Zakonom o tržištu vrijednosnih papira čl.36 ("Službene novine FBiH", broj 85/08) i Rješenjem Komisije za vrijednosne papire FBiH broj 05/3-19-261/12 od 27.09.2012. godine Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo objavljuje:

JAVNU PONUDU ZA PRODAJU UDJELA RAIFFEISEN *BALANCE* OTVORENI INVESTICIJSKI FOND SA JAVNOM PONUDOM

Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo (dalje u tekstu: Društvo) osniva Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond s javnom ponudom (dalje u tekstu: Fond) i njime upravlja s isključivim ciljem prikupljanja novčanih sredstava javnom ponudom investitorima. Osnivač i jedini vlasnik Društva je Raiffeisen *BANK* d.d. Bosna i Hercegovina.

Prije ulaganja u investicijske fondove potencijalnim investitorima se preporučuje da sagledaju svoju cjelokupnu imovinu, trenutne i buduće potrebe za novčanim sredstvima, ličnu sklonost preuzimanju rizika karakterističnu za određenu vrstu ulaganja, planirani rok ulaganja i očekivanja glede potencijalnih prinosa.

Ulaganje u fond Raiffeisen *BALANCE* investitorima omogućava visoku diverzifikaciju, transparentnost, likvidnost i profitabilnost ulaganja u skladu sa pripadajućim rizicima ulaganja, kao i

profesionalno upravljanje imovinom.

Prospekt i Statut dati u nastavku predstavljaju javnu ponudu investitorima za kupovinu udjela Fonda. Prije donošenja odluke o ulaganju, potencijalni investitori se pozivaju da detaljno pročitaju Prospekt i Statut Fonda, kako bi se informisali o mogućnostima i rizicima ulaganja.

Informacije navedene u javnoj ponudi kao i sadržaj Prospekta i Statuta Fonda sačinjeni su i objavljeni u skladu sa odredbama Zakona o investicijskim fondovima ("Službene novine FBiH", broj 85/08") i drugim podzakonskim aktima koji regulišu ovu oblast, te su isti odobreni od strane Komisije za vrijednosne papire FBiH.

Kupovina udjela Fonda obavlja se isključivo uplatama novčanih sredstava na račun fonda Raiffeisen *BALANCE* kod Volksbank BH dd br. 1401010025990213, te potpisivanjem i predajom Zahtjeva za kupovinu udjela čime investitor ulazi

u ugovorni odnos s Društvom koje se obavezuje da će uplaćenim novčanim sredstvima upravljati kao dijelom zajedničke imovine u skladu sa uslovima navedenim u Prospektu i Statutu Fonda. Nerezidenti (strana fizička i pravna lica) uplate mogu vršiti na račun fonda Raiffeisen *BALANCE* kod Volksbank BH dd, SWIFT VBSABA22, IBAN BA3914010025990213.

Zahtjev za kupovinu udjela je dostupan u sjedištu Društva, ul. Zmaja od Bosne bb Sarajevo, u poslovnicama Raiffeisen *BANK* d.d. Bosna i Hercegovina na području FBiH kao i na web stranici Društva www.raiffeiseninvest.ba. Investitor je dužan dostaviti potpisan i popunjen zahtjev za kupovinu udjela u sjedište Društva ili u bilo koju poslovnicu Raiffeisen *BANK* d.d. Bosna i Hercegovina na području FBiH. Zahtjev koji je zaprimljen u neradne dane smatrat će se zaprimljenim prvog radnog dana koji slijedi nakon dana zaprimanja zahtjeva.

Za vrijeme trajanja javne ponude početna vrijednost jednog udjela iznosi 100,00 KM.

Minimalan iznos prve uplate investitora prilikom kupovine udjela u Fond iznosi 500,00 KM, a svaka naredna uplata iznosi minimalno 100,00 KM. Minimalna uplata u Fond prilikom ulaganja koje predstavlja investicijski plan (čime se podrazumijevaju ugovorene periodične uplate u Fond) je 50,00 KM.

Javna ponuda za prodaju udjela OIF Raiffeisen *BALANCE* počinje 15.10.2012. i traje do i uključujući 31.12.2012.

Izvod o stanju udjela stečenog u toku javne ponude dostavit će se investitorima putem pošte po izdavanju Rješenja Komisije za vrijednosne papire FBiH o uspješnosti javne ponude. Registracija udjela će se izvršiti u skladu sa Pravilnikom o registru udjela propisanim od strane Komisije za vrijednosne papire FBiH broj: 01-02-1428/09 od 22.04.2009.

Na osnovu člana 48. stav 1. tačka 20. i član 83. Stav 2. Statuta Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo, Nadzorni Odbor Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Društvo) na četvrtoj sjednici održanoj dana 11.09.2012. donosi sljedeću:

ODLUKU O EMISIJU PUTEM JAVNE PONUDE UDJELA RAIFFEISEN *BALANCE* OTVORENI INVESTICIJSKI FOND SA JAVNOM PONUDOM

Član 1.

Ovom Odlukom donosi se odluka o emisiji putem javne ponude udjela Raiffeisen *BALANCE* otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom (u daljem tekstu: Fond). Sastavni dio ove Odluke je tekst Prospekta i Statuta Fonda.

Član 2.

Odlukom o emisiji putem javne ponude udjela Fonda utvrđuju se sljedeći elementi:

- Puni naziv i adresa emitenta:**
Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom, Sarajevo, Zmaja od Bosne bb;
- Naziv organa koji je donio Odluku o osnivanju Fonda:** Nadzorni odbor Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo;
- Datum usvajanja Odluke o emisiji:** 11.09.2012.;
- Ciljevi investiranja, način korištenja sredstava koja će se pribaviti emisijom i očekivani efekti investiranja:**
Investicijski cilj Fonda je ostvarivanje visokih prinosa na duži rok kroz ulaganje imovine Fonda pretežno u obveznice i dionice inostranih izdavaatelja. S obzirom na investicijski cilj Raiffeisen *BALANCE*, otvoreni investicijski fond s javnom ponudom je mješoviti fond koji investira svoju imovinu u različite klase imovine, s tim da udio pojedine klase imovine ne smije prelaziti 60% neto imovine Fonda.
- Vrsta emisije:** Emisija putem otvorene javne ponude;
- Redni broj emisije, oznaku vrste i klase vrijednosnih papira:** Prva inicijalna emisija putem

javne ponude udjela otvorenog investicijskog fonda u skladu sa Zakonom o investicijskim fondovima. U slučaju uspješne javne ponude za prodaju udjela, emitovanim udjelima se dodjeljuju oznaka i broj prema Pravilniku o registru udjela;

g) Broj i nominalna vrijednost vrijednosnih papira kao i ukupna vrijednost emisije: Minimalna vrijednost prikupljenih sredstava iznosi 1.000.000 KM; Početna vrijednost udjela iznosi 100,00 KM. U trenutku dostizanja cenzusa podnosi se zahtjev Komisiji za vrijednosne papire FBiH za registraciju Fonda;

h) Prava i ograničenja prava sadržanih u vrijednosnim papirima: Udjeli se smatraju vrijednosnim papirima i slobodno su prenosivi. Prava iz udjela u Fondu stiču se upisom u registar udjela koje vodi Društvo i obuhvataju:

- pravo na obavještenost (polugodišnji i godišnji izvještaji),
- pravo na udio u dobiti Fonda,
- pravo na prodaju udjela Fondu, odnosno obaveza otkupa udjela od strane Društva,
- pravo na isplatu dijela ostataka likvidacione odnosno stečajne mase Fonda.

Prethodno naznačena prava iz udjela u Fondu vlasnici udjela ostvaruju u skladu sa Zakonom o investicijskim fondovima, podzakonskim aktima, Prospektom i Statutom Fonda;

i) Prodajna cijena ili način njenog utvrđivanja: Prodajna cijena putem javne ponude udjela jednaka je početnoj vrijednosti udjela od 100,00 KM; Minimalan iznos prve uplate investitora prilikom kupovine udjela u Fond iznosi 500,00 KM, a svaka naredna uplata iznosi minimalno 100,00 KM. Minimalna uplata u Fond prilikom ulaganja koje predstavlja investicijski plan (čime se podrazumi-

jevaju ugovorene periodične uplate u Fond) je 50,00 KM.

- Banka depozitar emisije:** Volksbank BH dd
Banka depozitar Fonda: Volksbank BH dd
- Vrijeme početka i završetka uplate i popis mjesta za uplatu:** Početak inicijalne javne ponude je 15.10.2012. odnosno maksimalno sedam dana od dana odobrenja emisije od strane Komisije za vrijednosne papire FBiH, a trajanje inicijalne ponude je do i uključujući 31.12.2012. Uplata udjela se vrši na račun Fonda koji će Društvo otvoriti kod banke depozitara Fonda. Uz uplatu udjela potrebno je popuniti zahtjev za kupovinu udjela u sjedištu Društva na adresi u Sarajevu, Zmaja od Bosne bb ili kod prodajnog zastupnika, u svim poslovnicama Raiffeisen *BANK* d.d. Bosna i Hercegovina u FBiH. Društvo vrši identifikaciju investitora i prijem obavezne dokumentacije u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti BiH i drugim propisima koji definišu ovu oblast;
- Izvod o stanju udjela:** Izvod o stanju udjela stečenih u toku javne ponude dostavit će se ulagačima po izdavanju Rješenja Komisije za vrijednosne papire FBiH o uspješnosti javne ponude. Registracija udjela će se izvršiti u skladu sa Pravilnikom o registru udjela propisanim od Komisije za vrijednosne papire FBiH, broj: 01-02-1428/09 od 22.4.2009. godine;
- Kriterij uspješnosti emisije:** Emisija javnom ponudom za kupovinu udjela smatra se uspješnom, ako je do završetka uplate tj. do 31.12.2012., uplaćen iznos od minimalno 1.000.000 KM. Emisija javnom ponudom može biti okončana uspješno i prije isteka roka za uplatu ukoliko je prikupljen

iznos od minimalno 1.000.000 KM prije isteka objavljene roka;

- Naznaka o zadržanom pravu emitenta na odstajanje od javne ponude udjela prije isteka utvrđenog roka za uplatu, uz naznaku razloga na osnovu kojih može odustati:** Društvo može odustati od emisije u slučajevima određenim Zakonom o tržištu vrijednosnih papira (Sl. novine FBiH 85/08) iz člana 26. stav 1. o čemu donosi posebnu odluku, koja pored razloga odustanka obavezno sadrži odredbe o načinu i roku povrata izvršenih uplata koji ne može biti duži od deset dana od dana donošenja odluke;
- Ime, prezime i funkciju ovlaštenih lica emitenta za provođenje emisije:** Lejla Baljević Ramović, direktor Društva i Alma Sarić, izvršni direktor Društva.

Član 3.

Ovlašćuje se Uprava Društva da u postupku odobravanja javne emisije iz člana 1. ove Odluke od strane Komisije za vrijednosne papire FBiH izvrši izmjene i dopune ove Odluke u skladu sa eventualnim zahtjevima Komisije za vrijednosne papire FBiH.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA
Karlheinz Dohnigg

Broj: 673/12
Datum: 11.09.2012.



Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom

PROSPEKT

PROSPEKT

Ovaj prospekt otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom predstavlja javni poziv za kupovinu udjela u Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom (u daljem tekstu: Fond). Prospekt sadrži neophodne informacije na osnovu kojih će investitori imati potpuni stav o Fondu, te donijeti odluku o ulaganju uzimajući u obzir prateće rizike ulaganja. Prije donošenja odluke o ulaganju, potencijalni investitori se pozivaju da detaljno pročitaju Prospekt i Statut Fonda kako bi se informisali o mogućnostima i rizicima ulaganja.

PREGLED SKRAĆENIH POJMOVA

Društvo: Raiffeisen *INVEST* Društvo za upravljanje fondovima d.o.o. Sarajevo

Fond: Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom
Komisija: Komisija za vrijednosne papire FBiH
Registar: Registar vrijednosnih papira u FBiH
Depozitar: Banka koja obavlja poslove depozitara za Fond
Zakon: Zakon o investicijskim fondovima ("Službene novine FBiH broj 85/08")
Prospekt: Prospekt Raiffeisen *BALANCE* otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom
Statut: Statut Raiffeisen *BALANCE* otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom
Investitor: Vlasnik udjela Raiffeisen *BALANCE* otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom

OTVORENI INVESTICIJSKI FOND SA JAVNOM PONUDOM

Otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom je zasebna imovina bez svojstva pravnog lica koju, uz dovolu Komisije za vrijednosne papire FBiH (dalje u tekstu: Komisija), osniva društvo za upravljanje sa ciljem prikupljanja novčanih sredstava javnom ponudom udjela u fondu, čija se sredstva ulažu u skladu sa odredbama Zakona o investicijskim fondovima i čiji vlasnici udjela imaju pravo, pored prava na srazmjerni udio u dobiti fonda, u svako doba zahtijevati isplatu udjela i na taj način istupiti iz fonda. Udjeli se smatraju vrijednosnim papirima i slobodno su prenosivi. Sredstva otvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom prikupljena izdavanjem i javnom prodajom udjela u fondu, te imovina stečena ulaga-

njem uplaćenih novčanih sredstava, uključujući prihode i prava proizašla iz imovine fonda, čine otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom, odnosno zasebnu imovinu u zajedničkom vlasništvu svih vlasnika udjela u fondu.

Rad investicijskih fondova i društava za upravljanje investicijskim fondovima u FBiH reguliran je Zakonom o investicijskim fondovima kao i drugim podzakonskim propisima donesenim po osnovu zakonskih akata, a njihovo je osnivanje i poslovanje pod nadzorom Komisije.

RAIFFEISEN *BALANCE* – OTVORENI INVESTICIJSKI FOND SA JAVNOM PONUDOM

Raiffeisen *BALANCE* otvoreni investicijski fond sa javnom ponudom osniva i njime upravlja Raiffeisen

